



Главная (/) > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в предыдущую форму](#)

План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2022 год

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КВАДР-М»

улица Перерва, дом 50

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за работы (услуги), руб	Плановая стоимость за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				3113,178		
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				3221,20875		
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	303 раз в год	КВ. М	870,3	2,57	677,71131	1 раз(а) в день
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	52 раз в год	КВ. М	3561,7	2,24	414,86682	1 раз(а) в неделю
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	303 раз в год	КВ. М	288	3,46	301,93344	1 раз(а) в неделю
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	52 раз в год	КВ. М	192	39,66	395,96544	1 раз(а) в неделю
2.5	Мытье пола кабины лифта	303 раз в год	КВ. М	39,6	3,89	44,27557	1 раз(а) в день
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей					546,92301	
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	104 раз в год	кв. м	1033,09	3,66	393,23538	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	12 раз в год	кв. м	4446,98	2,88	153,68763	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	2131,44	9,45	20,14211	1 раз(а) в год
2.8	Влажная протирка					64,68005	
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	1034,4	3,15	3,25836	1 раз(а) в год
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	936	1,97	1,84392	1 раз(а) в год
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	1869	4,59	8,57871	1 раз(а) в год
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	71,28	4,58	0,65292	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	Работа не выполняется					1 раз(а) в год
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	226,59	2,95	0,66844	1 раз(а) в год
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раз в год	кв. м	148,5	5,68	1,68696	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	кв. м	391,68	2,82	1,10454	1 раз(а) в год
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	кв. м	50,22	2,29	0,115	1 раз(а) в год
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	24 раз в год	кв. м	480	4,06	46,7712	1 раз(а) в год
2.9	Очистка кровли					35,73582	
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	5797	2,25	26,0865	2 раз(а) в год
2.9.2	Очистка кровли от снега	6 раз в год	кв. м	191	8,42	9,64932	В течение 3 часов после снегопада
2.10	Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока					17,43552	
2.10.2	Прочистка водопримной воронки внутреннего водостока	12 раз в год	шт.	24	60,54	17,43552	В течение 5 суток после обнаружения
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1 раз в год	КВ. М	6800,6	1,84	12,5131	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры	365 раз в год	КВ. М	76,8	24,58	689,02656	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	Работа не выполняется					В течении 1 суток с момента получения заявки
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	Работа не выполняется					-
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов					481,34448	
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	365 раз в год	КУБ. М	9,6	137,37	481,34448	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)	Работа не выполняется					-

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
					за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость за работы (услуги), тыс. руб	
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора					0	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов					1363,4162	
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.5	Иное (Фундамент)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
5.2	Стены и фасад					321,4162	
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1 <input type="checkbox"/> Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	150000	150	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1 <input type="checkbox"/> Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	60000	60	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1 <input type="checkbox"/> Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	80000	80	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	2 <input type="checkbox"/> раз в год	ед.	1039	7,9	16,4162	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)	1 <input type="checkbox"/> по мере необходимости	КХ	1	15000	15	-
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.2	Заделка швов и трещин	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.3	Укрепление и окраска	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.4	Иное (Перекрытия)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
5.4.6	Иное (Крыши)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери	<input type="checkbox"/>				943	
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1 <input type="checkbox"/> по мере необходимости	КХ	1	12000	12	Устранение по мере обнаружения дефектов

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
					за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	<input type="checkbox"/> 1 по мере необходимости	КХ	1	10000	10	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	<input type="checkbox"/> 1 по мере необходимости	КХ	1	918000	918	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	<input type="checkbox"/> 1 по мере необходимости	КХ	1	3000	3	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
5.6	Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей	<input type="checkbox"/>				12	
5.6.1	Восстановление лестницы	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.2	Замена лестницы	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.3	Восстановление пандуса	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.4	Замена пандуса	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.5	Восстановление крыльца	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.6	Замена крыльца	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)	<input type="checkbox"/> 1 по мере необходимости	КХ	1	12000	12	-
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования	<input type="checkbox"/>				60	
5.7.1	Восстановление отделки стен	<input type="checkbox"/> 1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	60000	60	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.8	Ремонт чердаков, подвалов	<input type="checkbox"/>				27	
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
					за единицу работ (услуг), руб	стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	<input checked="" type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	12000	12	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	<input checked="" type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	15000	15	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Устранение по мере обнаружения дефектов
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					1359,40426	
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	<input checked="" type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	980000	980	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	<input checked="" type="checkbox"/> 1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	60000	60	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Устранение по мере обнаружения дефектов
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	<input checked="" type="checkbox"/> 1 по мере необходимости	КХ	1	74812,44	74,81244	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Круглосуточно
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	<input checked="" type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	54591,82	54,59182	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	<input checked="" type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	30000	30	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	<input checked="" type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	40000	40	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	<input checked="" type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	10000	10	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	<input checked="" type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	80000	80	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
					за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	<input checked="" type="checkbox"/> 1 Круглосуточно	КХ	1	30000	30	-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме					204,3518	
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	<input checked="" type="checkbox"/> 1 по мере необходимости	КХ	1	20000	20	-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
7.5	Мойка сменных мусоросборников	<input checked="" type="checkbox"/> 24 раз в год	ШТ.	12	13,82	3,98016	-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	<input checked="" type="checkbox"/> 12 раз в год	ШТ.	12	69,83	10,05552	-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	<input checked="" type="checkbox"/> 1 по мере необходимости	КВ. М	540,6	153	82,7118	-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	<input checked="" type="checkbox"/> 12 раз в год	ШТ.	12	20,76	2,98944	-
7.9	Устранение засора	<input checked="" type="checkbox"/> 12 раз в год	ШТ.	7	1007,32	84,61488	-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме					2012,82589	
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	<input checked="" type="checkbox"/> 1 Круглосуточно	КХ	1	2012825,89	2012,82589	Круглосуточно
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности					1128	
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	<input checked="" type="checkbox"/> 1 Круглосуточно	КХ	1	1116000	1116	1 раз(а) в месяц
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	<input checked="" type="checkbox"/> 1 по мере необходимости	КХ	1	12000	12	В течение 5 суток после обнаружения
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции					5	
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	<input checked="" type="checkbox"/> 1 по мере необходимости	КХ	1	5000	5	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования						
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме					1406,73074	
12.1	Устранение аварии	<input checked="" type="checkbox"/> 1 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	396571,4	396,5714	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
12.2	Выполнение заявок населения	<input checked="" type="checkbox"/> 1 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	1010159,34	1010,15934	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)					850	
14	Расход воды на общедомовые нужды					450	
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					60	
15.1	Дератизация	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					1 раз(а) в год
15.2	Дезинсекция	<input checked="" type="checkbox"/> 1 по мере необходимости	КХ	1	60000	60	-
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме					2077,20177	
16.1	Техническая инвентаризация	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность работ (услуг)	
					за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб		
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)	<input checked="" type="checkbox"/> 1 по мере необходимости	КХ	1	2077201,772077,20177	-	-	
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома							
17.1	Подметание земельного участка в летний период	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					1 раз(а) в день	
17.2	Полив тротуаров	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					1 раз(а) в сутки при температуре воздуха более 25 градусов	
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					1 раз(а) в день	
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-	
17.5	Полив газонов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-	
17.6	Стрижка газонов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-	
17.7	Подрезка деревьев и кустов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					1 раз(а) в год	
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период	
17.9	Сдвигка и подметание снега	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В течение 3 часов после обнаружения	
17.10	Ликвидация скользкости	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В течение 3 часов после обнаружения	
17.11	Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-	
ИТОГО ПО ПЛАНУ:					17732,66189			

Все права защищены

Техподдержка (mailto:helpdesk.dom@mos.ru)

Сайты Москвы

Сайты России

Все материалы сайта доступны по лицензии Creative Commons Attribution 3.0 при условии ссылки на первоисточник. В части <http://data.mos.ru>, материалы доступны в соответствии с <http://data.gov.ru/information-usage>.

Соглашение о пользовании информационными системами и ресурсами города Москвы

1227 уникальных посетителей сегодня
453960 всего посетили порталы Москвы

