



Главная > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в предыдущую форму](#)

## План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом на 2018 год

Общество с ограниченной ответственностью «Квадр-М»

Люблинская улица, дом 104

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>						
	<b>ИТОГО по разделу 1:</b>					351,5	
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>						
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	301 раз в год	КВ. М	186,2	2,25	126,10395	1 раз(а) в день
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	52 раз в год	КВ. М	1405,6	1,97	143,98966	1 раз(а) в неделю
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	301 раз в год	КВ. М	42	3,03	38,30526	1 раз(а) в неделю
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	52 раз в год	ШТ.	42	34,72	75,82848	1 раз(а) в неделю
2.5	Мытье пола кабины лифта	301 раз в год	КВ. М	8,2	3,23	7,97229	1 раз(а) в день
2.6	<b>Мытье лестничных площадок и маршей</b>						
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	12 раз в год	кв. м	197,03	3,21	7,5896	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	12 раз в год	кв. м	1442,07	2,52	43,6082	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	168,88	8,27	1,39664	1 раз(а) в год
2.8	<b>Влажная протирка</b>						
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	288,67	2,76	0,79673	1 раз(а) в год
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	158	1,72	0,27176	1 раз(а) в год
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	997,51	4,02	4,00999	1 раз(а) в год
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	7,91	4,01	0,06344	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	0 Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раз в год	кв. м	31,43	4,01	0,25207	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	кв. м	43,47	2,47	0,10737	1 раз(а) в год
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	кв. м	11,8	2,01	0,02372	1 раз(а) в год
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	24 раз в год	кв. м	87,08	3,56	7,44012	1 раз(а) в год
2.9	<b>Очистка кровли</b>						
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	953	2,05	3,4973	2 раз(а) в год
2.9.2	Очистка кровли от снега	6 раз в год	КХ	100	7,67	4,602	В течение 3 часов после снегопада
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледиобразований		кв. м				-
2.10	<b>Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока</b>						
2.10.1	Смена частей водосточных труб		м				-
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	2 раз в год	шт.	2	55,12	0,22048	В течение 5 суток после обнаружения
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1 раз в год	КВ. М	1192,2	1,68	2,0029	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры	365 раз в год	КВ. М	17,8	27,44	178,27768	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	В течении 1 суток с момента получения заявки
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)					0	-
	<b>ИТОГО по разделу 2:</b>					646,35964	
3	<b>Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов</b>						
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	365 раз в год	КУБ. М	1,6	120,27	70,23768	-

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)	
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)					156	-	
	ИТОГО по разделу 3:					226,23768		
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора							
	ИТОГО по разделу 4:					171,81		
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов							
5.1	Фундамент							
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	0	Работа не выполняется	кв. м	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	0	Работа не выполняется	КХ	0	0	-	
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	0	Работа не выполняется	КХ	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	0	Работа не выполняется	КХ	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
5.1.5	Иное (Фундамент)					0	-	
5.2	Стены и фасад							
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	1	93	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	0	Работа не выполняется	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	0	Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	1	40	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	0	Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	165	7,19	2,37	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	0	Работа не выполняется	шт	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	0	Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)					0	-	
5.3	Перекрытия							
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	0	Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.2	Заделка швов и трещин	0	Работа не выполняется	м	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.3	Укрепление и окраска	0	Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.4	Иное (Перекрытия)					0	-	
5.4	Крыши							
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	0	Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	0	Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
5.4.4	<b>Ремонт конструкций и элементов крыши</b>						
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м				Устранение по мере обнаружения дефектов
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	0 Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	-
5.4.6	Иное (Крыши)					0	-
5.5	<b>Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери</b>						
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)					0	-
5.6	<b>Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>						
5.6.1	Восстановление лестницы	0 Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.2	Замена лестницы	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.3	Восстановление пандуса	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.4	Замена пандуса	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.5	Восстановление крыльца	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.6	Замена крыльца	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, пожарных балконов	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	0 Работа не выполняется	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках в холлах и подвалах)	0 Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)					0	-
5.7	<b>Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования</b>						
5.7.1	Восстановление отделки стен	0 Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков	0 Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	0 Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	0 Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
5.8	Ремонт чердаков, подвалов						
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	0 Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	0 Работа не выполняется	м	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	0 Работа не выполняется	м	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	0 Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)					0	
	<b>ИТОГО по разделу 5:</b>					135,37	
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>						
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	0 Работа не выполняется	КХ	0	0	0	-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	195110	195,11	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0 Работа не выполняется	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1 раз в год	КХ	1	5000	5	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	0 Работа не выполняется	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	0 Работа не выполняется	ЕД	0	0	0	-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	1 раз в месяц	КХ	1	1402,5	16,93	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	0 Работа не выполняется	КХ	0	0	0	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1 раз в год	КХ	1	22000	22	-
6.13	Проверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	Круглосуточно
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	68290	68,29	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	54000	54	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	43000	43	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	15830	15,83	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	30000	30	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	0 Работа не выполняется	ЕД	0	0	0	-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	-

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)	
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0	Работа не выполняется	ШТ.	0	0	-	
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	0	Работа не выполняется	ШТ.	0	0	-	
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1	Круглосуточно	КХ	1	20000	20	
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)					0	-	
<b>ИТОГО по разделу 6:</b>						470,06		
7	<b>Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме</b>							
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	0	Работа не выполняется	КХ	0	0	-	
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	0	Работа не выполняется	ШТ.	0	0	-	
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	0	Работа не выполняется	М	0	0	-	
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	52	раз в год	ШТ.	4	96,81	18,05648	
7.5	Мойка сменных мусоросборников	365	раз в год	ШТ.	2	12,09	8,8257	
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	12	раз в год	ШТ.	2	61,13	1,46712	
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1	раз в год	КВ. М	116,6	150	17,49	
7.8	Дезинфекция мусоросборников	12	раз в год	ШТ.	2	18,17	0,43608	
7.9	Устранение засора	12	раз в год	ШТ.	6	881,88	63,49536	
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	0	Работа не выполняется	ШТ.	0	0	-	
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)					0	-	
<b>ИТОГО по разделу 7:</b>						109,77074		
8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>							
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	365	Круглосуточно	ШТ.	6	294,41	644,76	Круглосуточно
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	0	Работа не выполняется	ЕД.	0	0	-	
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)					0	-	
<b>ИТОГО по разделу 8:</b>						644,76		
9	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>							
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	0	Работа не выполняется	ШТ.	0	0	-	
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	365	Круглосуточно	ШТ.	2	197,26	144	1 раз(а) в месяц
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	0	Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)					0	-	
<b>ИТОГО по разделу 9:</b>						144		
10	<b>Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции</b>							
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1	раз в год	КХ	1	5000	5	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	0	Работа не выполняется	ЕД.	0	0	0	-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	0	Работа не выполняется	КХ	0	0	0	-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)					0	-	
<b>ИТОГО по разделу 10:</b>						5		
11	<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>							
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов			ШТ.				-
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования			ШТ.				-
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)							-
<b>ИТОГО по разделу 11:</b>						0		
12	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>							
12.1	Устранение аварии	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	1	79,74	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
12.2	Выполнение заявок населения	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	ЕД.	1	1	244,96	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)						0	-
<b>ИТОГО по разделу 12:</b>						324,7		
13	<b>Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)</b>							
<b>ИТОГО по разделу 13:</b>						92,63		

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
14	Расход воды на общедомовые нужды						
	ИТОГО по разделу 14:					80,2	
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						
15.1	Дератизация	0 Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в год
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	КВ. М	1	24790	24,79	-
	ИТОГО по разделу 15:					24,79	
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме						
16.1	Техническая инвентаризация	0 Работа не выполняется	ЕД	0	0	0	-
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)					439,34	-
	ИТОГО по разделу 16:					439,34	
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома						
17.1	Подметание земельного участка в летний период	0 Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в день
17.2	Полив тротуаров	0 Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в сутки при температуре воздуха-более 25 градусов
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	0 Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в день
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0 Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	-
17.5	Полив газонов	0 Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	-
17.6	Стрижка газонов	0 Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	-
17.7	Подрезка деревьев и кустов	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	1 раз(а) в год
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период
17.9	Сдвигка и подметание снега	0 Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
17.10	Ликвидация скользкости	0 Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
17.11	Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)					0	-
	ИТОГО по разделу 17:					0	
	ИТОГО ПО ПЛАНУ:					3866,52806	

Все права защищены

Техподдержка

Сайты Москвы

Сайты России

Все материалы сайта доступны по лицензии Creative Commons Attribution 3.0 при условии ссылки на первоисточник. В части <http://data.mos.ru>, материалы доступны в соответствии с <http://data.gov.ru/information-usage>

264 уникальных посетителей сегодня  
85174 всего посетили порталы Москвы

Соглашение о пользовании информационными системами и ресурсами города Москвы

Обратная связь

