

В соответствии с Приложением 1
к постановлению Правительства Москвы
от 8 декабря 2009 г. N 1357-ПП

ОТЧЕТ

управляющей организации ООО "Квадр-М" выполняющей функции управления многоквартирным домом по адресу: ул. Донецкая д. 20 корп. 1
по району Марьино Юго-Восточного административного округа
по состоянию на 01.01.2015г.
(за отчетный период - квартал, полугодие, 9 месяцев, год / нужное подчеркнуть)

Договор на предоставление бюджетных субсидий (ДПБС)	Дата договора	Номер договора	Сумма по договору, руб.					Ставка план.-норм. расхода по категории МКД, руб. *	
	21.01.2014г.	63-БС/14	В год	42 689,20	В квартал	10 672,30	В месяц		3 557,43
Характеристика МКД, кв. м	Общая площадь без учета летних помещений	Общая площадь жилых помещений	В том числе						I
									24,53
									II
									III
									IV
в том числе субсидируемая площадь		8 613,30	5 316,30		1 609,80	1 687,20			
Общая площадь жилых помещений в МКД, кв. м		2 050,05							
Общая площадь жилых помещений в МКД, кв. м		5 316,30	0,00	Ставка на содержание земельного участка, руб. **	0,00				

Серия МКД / год постройки	Индивид. 2005г.	Этажей	17	Подъездов	1	Квартир	75
---------------------------	-----------------	--------	----	-----------	---	---------	----

Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	В том числе		Примечание
		За отчетный квартал	5	
1. Всего сумма по договору на предоставление субсидий из бюджета города Москвы, руб.	42 689,20	10 672,30		
2. Фактически поступило из бюджета города Москвы за отчетный период, руб.	42 689,20	10 672,30		
3. Разница между суммой по договору на предоставление бюджетных субсидий и фактически полученной суммой из бюджета города Москвы, руб.	0,00	0,00		
4. В том числе (из строки 5) использовано средств, полученных из бюджета города Москвы (строка 2), за отчетный период, всего, руб.	42 689,20	10 672,30		

	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	Всего за отчетный квартал	В том числе		Примечание (причины невыполнения)
				Собственными и силами	С привлечением сторонней организации	
1	2	3	4	4а	4б	5
	Справочно:					
5.	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период - всего, руб.	2 139 550,45	544 704,54	93 546,90	451 157,64	
	в том числе:					
5.1.	Работы по управлению МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	374 187,60	93 546,90	93 546,90	0,00	
5.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	322 306,20	80 576,55	0,00	80 576,55	
5.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	120 825,00	30 206,25	0,00	30 206,25	
5.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	49 599,36	12 399,84	0,00	12 399,84	
5.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	278 518,68	69 629,67	0,00	69 629,67	
5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	529 844,52	132 461,13	0,00	132 461,13	
5.8.	Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	105 175,20	26 293,80	0,00	26 293,80	
5.9.	Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газопроводов, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.10.	Работы по содержанию и ППР, систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	36 670,66	9 217,67	0,00	9 217,67	

5.12.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды), нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	98 230,11	29 494,82	0,00	29 494,82		
5.13.	Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	27 648,92	7 999,44	0,00	7 999,44		
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	196 344,20	52 878,47	0,00	52 878,47		
5.15.	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		
6.	Стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту в МКД ТСЖ за текущий период, руб.:	Всего в год	2 045 652,09	0			
	в том числе приходящаяся на жилые помещения в МКД, руб.	Всего в год	1 571 790,93	В квартал	511 413,02	В месяц	170 471,01
				В квартал	392 947,73	В месяц	130 982,57

Примечание:

* Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД в соответствии со ставками, установленными Правительством Москвы.

** При наличии земельного участка в общем имуществе собственников помещений в МКД указывается ставка планово-нормативного расхода на содержание земельного участка, установленная Правительством Москвы (с поправочными коэффициентами).

Генеральный директор ООО "Квадр-М"

Щанкая Н.А.

