

В соответствии с Приложением 1
к постановлению Правительства Москвы
от 8 декабря 2009 г. N 1357-ПП

ОТЧЕТ

Управляющей организации ООО "Квадр-М" выполняющей функции управления многоквартирным домом по адресу: Батайский пр-д, д.51
по району Марьино Юго-Восточного административного округа
по состоянию на 01.01.2015г.
(за отчетный период - квартал, полугодие, 9 месяцев, год / нужное подчеркнуть)

Договор на предоставление бюджетных субсидий (ДПБС)			Сумма по договору, руб.					Ставка план.-норм. расхода по категории МКД, руб. *
Дата договора	Номер договора	В год	818 850,96	В квартал	204 712,74	В месяц	68 237,58	
	21.01.2014г.	63-БС/14						
Характеристика МКД, кв.м	Общая площадь без учета летних помещений		В том числе					I 24,53
			Общая площадь жилых помещений	Общая площадь нежилых помещений	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		IV	
	19 999,80	14 627,50	429,60	4 942,70				
	в том числе субсидируемая площадь		11 550,07					
Общая площадь жилых помещений в МКД, кв.м	14 627,50	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, кв.м	0,00	Ставка на содержание земельного участка, руб. **	0,00			

Серия МКД / год постройки	П44Н/17/1990	Этажей	17	Подъездов	4	Квартир	264
---------------------------	--------------	--------	----	-----------	---	---------	-----

Наименование показателей	2	Нарастающим итогом с начала года	В том числе		Примечание
			За отчетный квартал	5	
1. Всего сумма по договору на предоставление субсидий из бюджета города Москвы, руб.		818 850,96	204 712,74		
2. Фактически поступило из бюджета города Москвы за отчетный период, руб.		818 850,96	204 712,74		
3. Разница между суммой по договору на предоставление бюджетных субсидий и фактически полученной суммой из бюджета города Москвы, руб.		0,00	0,00		
4. В том числе (из строки 5) использовано средств, полученных из бюджета города Москвы (строка 2), за отчетный период, всего, руб.		818 850,96	204 712,74		

1	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	Всего за отчетный квартал	В том числе		Примечание (причины невыполнения)
				Собственными и силами	С привлечением сторонней организации	
2		3	4	4а	4б	5
1	Справочно:					
5	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложением к договору управления за отчетный период - всего, руб.	5 189 438,52	1 127 314,46	203 270,85	924 043,61	
	в том числе:					
5.1.	Работы по управлению МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	813 083,40	203 270,85	203 270,85	0,00	
5.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	580 481,76	145 120,44	0,00	145 120,44	
5.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	270 369,00	67 592,25	0,00	67 592,25	
5.4.	Работы по сбору и вывозу КТМ, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	105 298,92	26 324,73	0,00	26 324,73	
5.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	540 000,00	0,00	0,00	0,00	
5.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	703 213,47	175 803,37	0,00	175 803,37	
5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	637 526,04	159 381,51	0,00	159 381,51	
5.8.	Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	240 000,00	60 000,00	0,00	60 000,00	
5.9.	Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газоснабжения, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.10.	Работы по содержанию и ППР, систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	81 274,32	20 318,56	0,00	20 318,56	

5.12.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды), нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	311 731,30	42 421,50	0,00	42 421,50		
5.13.	Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	72 710,25	20 076,97	0,00	20 076,97		
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	833 750,06	207 004,26	0,00	207 004,26		
5.15.	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		
6.	Стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту в МКД ТСОЖ за текущий период, руб.:	Всего в год	4 399 688,92	0			
	в том числе приходящаяся на жилые помещения в МКД, руб.	Всего в год	4 278 125,57	В квартал	1 099 922,23	В месяц	366 640,74
				В квартал	1 069 531,39	В месяц	356 510,46

Примечание:

* Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД в соответствии со ставками, установленными Правительством Москвы.

** При наличии земельного участка в общем имуществе собственников помещений в МКД указывается ставка планово-нормативного расхода на содержание земельного участка, установленная Правительством Москвы (с поправочными коэффициентами).

Генеральный директор ООО "Квадр-М"

Щацкая Н.А.

