



Главная > Отчет о проведении работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в предыдущую форму](#)

## Отчет о проведении работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД за 2014 год

ООО «Квадр-М»

Батайский пр., д. 51

| № п/п               | Наименование работ (услуг)                                                                            | Фактическая периодичность работ (услуг) | Единица измерения работ (услуг) | Фактическое количество / объем | Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб | Фактическая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб | Сведения о причинах отклонения от плана |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1                   | Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 1.1                 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей                                       | 301                                     | M2                              | 352,8                          | 1,79                                                | 190,085                                                  |                                         |
| 1.2                 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа                                       | 52                                      | M2                              | 1296,3                         | 1,56                                                | 105,156                                                  |                                         |
| 1.3                 | Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропровода                                         | 301                                     | M2                              | 96                             | 2,41                                                | 69,639                                                   |                                         |
| 1.4                 | Мытье закрывающих устройств мусоропровода                                                             | 52                                      | ШТ                              | 64                             | 28,34                                               | 94,316                                                   |                                         |
| 1.5                 | Мытье пола кабины лифта                                                                               | 301                                     | M2                              | 13,6                           | 2,55                                                | 10,439                                                   |                                         |
| 1.6                 | Мытье лестничных площадок                                                                             | 1                                       | M2                              | 1740,1                         | 1,39                                                | 2,419                                                    |                                         |
| 1.6.1               | Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей                                                             | 12                                      | M2                              | 390,38                         | 2,54                                                | 11,899                                                   |                                         |
| 1.6.2               | Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа                                                             | 12                                      | M2                              | 1604,66                        | 1,99                                                | 38,319                                                   |                                         |
| 1.7                 | Мытье окон                                                                                            | 1                                       | M2                              | 625,28                         | 6,57                                                | 4,108                                                    |                                         |
| 1.8                 | Влажная протирка стен                                                                                 | 1                                       | M2                              | 136                            | 2,18                                                | 0,296                                                    |                                         |
| 1.9                 | Мытье плафонов на лестничных клетках                                                                  | 1                                       | ШТ                              | 300                            | 1,36                                                | 0,408                                                    |                                         |
| 1.10                | Мытье дверей                                                                                          | 1                                       | M2                              | 591,58                         | 3,19                                                | 1,887                                                    |                                         |
| 1.11                | Мытье подоконников                                                                                    | 2                                       | M2                              | 18,24                          | 3,17                                                | 0,116                                                    |                                         |
| 1.12                | Мытье оконных решеток                                                                                 | 1                                       | M2                              | 18,24                          | 3,05                                                | 0,056                                                    |                                         |
| 1.13                | Мытье чердачных лестниц                                                                               | 1                                       | M2                              | 67,26                          | 2,05                                                | 0,138                                                    |                                         |
| 1.14                | Мытье шкафов для электросчетчиков                                                                     | 1                                       | M2                              | 97,92                          | 1,95                                                | 0,191                                                    |                                         |
| 1.15                | Мытье отопительных приборов                                                                           | 2                                       | M2                              | 57,6                           | 3,94                                                | 0,454                                                    |                                         |
| 1.16                | Мытье слаботочных устройств                                                                           | 1                                       | M2                              | 32,64                          | 1,95                                                | 0,064                                                    |                                         |
| 1.17                | Мытье почтовых ящиков                                                                                 | 1                                       | M2                              | 15,67                          | 1,58                                                | 0,025                                                    |                                         |
| 1.18                | Очистка кровли от мусора, грязи и листьев                                                             | 2                                       | M2                              | 1535                           | 1,59                                                | 4,881                                                    |                                         |
| 1.19                | Очистка водосточных труб                                                                              |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 1.19.1              | Прочистка внутреннего металлического водостока от засорения                                           | 0                                       |                                 | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 1.19.2              | Прочистка водоприемной воронки внутреннего металлического водостока от засорения                      | 2                                       | ШТ                              | 8                              | 43,03                                               | 0,688                                                    |                                         |
| 1.20                | Очистка кровли                                                                                        |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 1.20.1              | Сбрасывание снега с крыши                                                                             | 3                                       | M                               | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 1.20.2              | Сбивание сосулек                                                                                      | 1                                       | M2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 1.21                | Уборка чердачного помещения                                                                           | 1                                       | M2                              | 996,4                          | 1,34                                                | 1,335                                                    | по факту выполненных работ              |
| 1.22                | Уборка подвального помещения                                                                          | 1                                       | M2                              | 1063,4                         | 1,34                                                | 1,425                                                    | по факту выполненных работ              |
| 1.23                | Иное                                                                                                  |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 1.23.1              | Уборка мусороприемных камер                                                                           | 365                                     | M2                              | 31,2                           | 22,39                                               | 254,977                                                  |                                         |
| 1.23.2              | Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта                                        | 24                                      | M2                              | 150,8                          | 2,82                                                | 10,206                                                   |                                         |
| ИТОГО по разделу 1: |                                                                                                       |                                         |                                 |                                |                                                     | 803,527                                                  |                                         |
| 2                   | Работы по сбору и вывозу ТБО                                                                          |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 2.1                 | Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов                                                        | 365                                     | M3                              | 2,09                           | 354,42                                              | 270,369                                                  | по факту выполненных работ              |
| 2.2                 | Иное                                                                                                  |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 2.2.1               | Удаление мусора из мусороприемных камер                                                               | 365                                     | M3                              | 2,09                           | 98,84                                               | 75,4                                                     | по факту выполненных работ              |
| ИТОГО по разделу 2: |                                                                                                       |                                         |                                 |                                |                                                     | 345,769                                                  |                                         |
| 3                   | Работы по сбору и вывозу КГМ                                                                          |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 3.1                 | Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора                                                       | 365                                     | M3                              | 0,813                          | 354,82                                              | 105,291                                                  | по факту выполненных работ              |
| ИТОГО по разделу 3: |                                                                                                       |                                         |                                 |                                |                                                     | 105,291                                                  |                                         |
| 4                   | Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД       |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 4.1                 | Фундамент                                                                                             |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 4.1.1               | Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков                         |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 4.1.1.1             | Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов             | 1                                       | KX                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.1.1.2             | Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов | 1                                       | KX                              | 59                             | 892,12                                              | 52,635                                                   |                                         |
| 4.1.1.3             | Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмосток                | 1                                       | KX                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.1.1.4             | Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы        | 1                                       | KX                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |



| № п/п               | Наименование работ (услуг)                                                                                                                                              | Фактическая периодичность работ (услуг) | Единица измерения работ (услуг) | Фактическое количество / объем | Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб | Фактическая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб | Сведения о причинах отклонения от плана |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4.2                 | Стены и фасад                                                                                                                                                           |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 4.2.1               | Герметизация межпанельных стыков                                                                                                                                        | 1                                       | М                               | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.2.2               | Заделка и восстановление архитектурных элементов                                                                                                                        | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.2.3               | Ремонт фасадов                                                                                                                                                          | 1                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.2.4               | Ремонт цоколей                                                                                                                                                          | 1                                       | М                               | 20                             | 135,57                                              | 2,711                                                    |                                         |
| 4.2.5               | Окраска, промывка фасадов                                                                                                                                               | 1                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.2.6               | Окраска, промывка цоколей                                                                                                                                               | 2                                       | М                               | 220                            | 5,6                                                 | 2,464                                                    | по факту выполненных работ              |
| 4.2.7               | Замена домовых знаков                                                                                                                                                   | 1                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.2.8               | Замена уличных указателей                                                                                                                                               | 1                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.2.9               | Восстановление домовых знаков и уличных указателей                                                                                                                      | 0                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.2.10              | Восстановление гидроизоляции стен                                                                                                                                       | 1                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.3                 | Перекрытия                                                                                                                                                              |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 4.3.1               | Частичная смена отдельных элементов                                                                                                                                     | 1                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.3.2               | Заделка швов и трещин                                                                                                                                                   | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.3.3               | Укрепление и окраска                                                                                                                                                    | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.4                 | Крыши                                                                                                                                                                   |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 4.4.1               | Усиление элементов деревянной стропильной системы,                                                                                                                      | 2                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.4.2               | Антисептирование и антипирирование                                                                                                                                      | 2                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.4.3               | Замена элементов наружного водостока                                                                                                                                    | 1                                       | М                               | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.4.4               | Замена элементов внутреннего водостока                                                                                                                                  | 1                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.4.5               | Замена элементов паралетных решеток                                                                                                                                     | 0                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        | работа не выполнялась                   |
| 4.4.6               | Ремонт освещения                                                                                                                                                        | 1                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 41,03                                                    |                                         |
| 4.4.7               | Восстановление переходов через трубопроводы                                                                                                                             | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.4.8               | Ремонт вентиляции                                                                                                                                                       | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.4.9               | Восстановление гидроизоляции кровли                                                                                                                                     | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.5                 | Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД                                                 |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 4.5.1               | Ремонт дверей в помещениях общего пользования                                                                                                                           | 1                                       | М                               | 0                              | 0                                                   | 33,541                                                   | по факту выполненных работ              |
| 4.5.2               | Замена дверей в помещениях общего пользования                                                                                                                           | 1                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.5.3               | Ремонт окон в помещениях общего пользования                                                                                                                             | 1                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.5.4               | Замена окон в помещениях общего пользования                                                                                                                             | 1                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.5.5               | Установка и текущий ремонт доводчиков                                                                                                                                   | 1                                       | ШТ                              | 2                              | 963,82                                              | 1,928                                                    |                                         |
| 4.6                 | Лестницы, пандусы, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей                                                                     |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 4.6.1               | Восстановление лестницы                                                                                                                                                 | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.6.2               | Замена лестницы                                                                                                                                                         | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.6.3               | Восстановление пандуса                                                                                                                                                  | 1                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.6.4               | Замена пандуса                                                                                                                                                          | 1                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.6.5               | Восстановление крыльца                                                                                                                                                  | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.6.6               | Замена крыльца                                                                                                                                                          | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.6.7               | Восстановление козырьков над входами в подъезды                                                                                                                         | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.6.8               | Замена козырьков над входами в подъезды                                                                                                                                 | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.6.9               | Восстановление подвалов                                                                                                                                                 | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.6.10              | Восстановление конструкций над балконами верхних этажей                                                                                                                 | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.6.11              | Замена конструкций над балконами верхних этажей                                                                                                                         | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.6.12              | Восстановление лестничных клеток                                                                                                                                        | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 32,825                                                   |                                         |
| 4.6.13              | Замена лестничных клеток                                                                                                                                                | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.6.14              | Ремонт технических и вспомогательных помещений                                                                                                                          | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 4,84                                                     |                                         |
| 4.7                 | Ремонт чердаков, подвалов                                                                                                                                               |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 4.7.1               | Утепление чердачных перекрытий                                                                                                                                          | 0                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.7.2               | Утепление трубопроводов в чердачных помещениях                                                                                                                          | 0                                       | М                               | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.7.3               | Утепление трубопроводов в подвальных помещениях                                                                                                                         | 0                                       | М                               | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.7.4               | Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках                                                                              | 1                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.8                 | Иное                                                                                                                                                                    |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 4.8.1               | Ремонт внутренних стен подъездов                                                                                                                                        | 0                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 540                                                      | по факту выполненных работ              |
| 4.8.2               | Ремонт или замена входных дверей в подъезды                                                                                                                             | 0                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.8.3               | Ремонт кровельного покрытия дома                                                                                                                                        | 0                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 4.8.4               | Ремонт кровельного покрытия подъездн. козырьков, ложных балконов                                                                                                        | 1                                       | М2                              | 5,2                            | 833,89                                              | 4,336                                                    |                                         |
| ИТОГО по разделу 4: |                                                                                                                                                                         |                                         |                                 |                                |                                                     | 716,41                                                   |                                         |
| 5                   | Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД                                                 |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 5.1                 | Ремонт водосточных труб                                                                                                                                                 |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 5.1.1               | Укрепление водосточных труб                                                                                                                                             | 1                                       | М                               | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.1.2               | Укрепление колен                                                                                                                                                        | 1                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.1.3               | Укрепление воронок                                                                                                                                                      | 1                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.2                 | Консервация системы центрального отопления                                                                                                                              | 0                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.3                 | Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров                                                                            | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 285,406                                                  | по факту выполненных работ              |
| 5.4                 | Утепление дымовентиляционных каналов                                                                                                                                    | 0                                       | М                               | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.5                 | Прочистка дымовентиляционных каналов                                                                                                                                    | 1                                       | М                               | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.6                 | Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов                                                                                                                        | 0                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.7                 | Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов | 0                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 29,396                                                   | по факту выполненных работ              |
| 5.8                 | Ремонт неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов       | 0                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 19,107                                                   | по факту выполненных работ              |



| № п/п   | Наименование работ (услуг)                                                                                                                                                            | Фактическая периодичность работ (услуг) | Единица измерения работ (услуг) | Фактическое количество / объем | Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб | Фактическая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб | Сведения о причинах отклонения от плана |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 5.9     | Проверка исправности канализационных вытяжек                                                                                                                                          | 1                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.10    | Прочистка канализационного лежака                                                                                                                                                     | 1                                       | ШТ                              | 4                              | 758,33                                              | 3,033                                                    |                                         |
| 5.11    | Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков                                                                                                                          | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 23,919                                                   |                                         |
| 5.12    | Проверка заземления оболочки электрокабеля                                                                                                                                            | 0                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 10                                                       |                                         |
| 5.13    | Проверка изоляции проводов                                                                                                                                                            | 0                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 10                                                       |                                         |
| 5.14    | Замеры сопротивления                                                                                                                                                                  | 1                                       | ШТ                              | 472                            | 46,61                                               | 22                                                       | по факту выполненных работ              |
| 5.15    | Поверка коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения                                                                                                   | 0                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.16    | Ремонт коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения                                                                                                    | 0                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 13,7                                                     |                                         |
| 5.17    | Обслуживание ламп-сигналов                                                                                                                                                            | 0                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.18    | Замена и восстановление центрального отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах                                    | 0                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 12,738                                                   | по факту выполненных работ              |
| 5.19    | Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков                                       | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 15,112                                                   | по факту выполненных работ              |
| 5.20    | Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков                                        | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 19,52                                                    | по факту выполненных работ              |
| 5.21    | Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования                | 0                                       | М                               | 0                              | 0                                                   | 0                                                        | работа не выполнялась                   |
| 5.22    | Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)                                                   | 1                                       | М                               | 0                              | 0                                                   | 241,787                                                  |                                         |
| 5.23    | Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шибберных устройств                                                                | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 9,372                                                    |                                         |
| 5.24    | Иное                                                                                                                                                                                  |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 5.24.1  | Профилактический осмотр мусоропроводов                                                                                                                                                | 1                                       | М2                              | 234,52                         | 31,98                                               | 7,5                                                      |                                         |
| 5.24.2  | Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода                                                                                                        | 1                                       | КХ                              | 180,2                          | 8,38                                                | 1,51                                                     |                                         |
| 5.24.3  | Уборка грузочных клапанов мусоропроводов                                                                                                                                              | 52                                      | ШТ                              | 5                              | 69,08                                               | 17,961                                                   |                                         |
| 5.24.4  | Мойка сменных мусоросборников                                                                                                                                                         | 365                                     | ШТ                              | 3                              | 9,79                                                | 10,72                                                    |                                         |
| 5.24.5  | Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода                                                                                                                                      | 12                                      | ШТ                              | 4                              | 50,23                                               | 2,411                                                    |                                         |
| 5.24.6  | Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода                                                                                                                             | 1                                       | КХ                              | 180,2                          | 130,61                                              | 23,536                                                   |                                         |
| 5.24.7  | Дезинфекция мусоросборников                                                                                                                                                           | 12                                      | ШТ                              | 4                              | 15,06                                               | 0,723                                                    |                                         |
| 5.24.8  | Устранение засора                                                                                                                                                                     | 12                                      | ШТ                              | 5                              | 724,79                                              | 43,487                                                   | по факту выполненных работ              |
| 5.24.9  | Ремонт мусоропроводов                                                                                                                                                                 | 0                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.24.10 | Гидропневматическая очистка системы отопления                                                                                                                                         | 0                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.24.11 | Обслуживание и ремонт АУУТЭ                                                                                                                                                           | 0                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.24.12 | Обслуживание и ремонт АСКУЭ                                                                                                                                                           | 0                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.24.13 | Обслуживание и ремонт насосных пунктов                                                                                                                                                | 0                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.24.14 | Обслуживание и ремонт тепловых пунктов                                                                                                                                                | 0                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.24.15 | Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных                                                                                                                                       | 0                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.24.16 | Ремонт электрооборудования (ап. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)                                                                                        | 0                                       | М2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 5.24.17 | Техническое обслуживание светильников дежурного освещения                                                                                                                             | 1                                       | М2                              | 60                             | 1524,53                                             | 91,472                                                   |                                         |
|         | ИТОГО по разделу 5:                                                                                                                                                                   |                                         |                                 |                                |                                                     | 914,41                                                   |                                         |
| 6       | Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД                                                     |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 6.1     | Обслуживание лифтов и лифтового оборудования                                                                                                                                          | 0                                       | КХ                              | 8                              | 0                                                   | 637,526                                                  |                                         |
|         | ИТОГО по разделу 6:                                                                                                                                                                   |                                         |                                 |                                |                                                     | 637,526                                                  |                                         |
| 7       | Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД                                                                               |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 7.1     | Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах                                                                                                                                | 730                                     | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 7.2     | Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности                                                                                                                       | 12                                      | ШТ                              | 4                              | 5000                                                | 240                                                      | по факту выполненных работ              |
| 7.3     | Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)                                                        | 5                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
|         | ИТОГО по разделу 7:                                                                                                                                                                   |                                         |                                 |                                |                                                     | 240                                                      |                                         |
| 8       | Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газопроводов, входящих в состав общего имущества МКД                                                                                  |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 8.1     | Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах                                                                                                                             | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 6,324                                                    |                                         |
| 8.2     | Регулировка и наладка систем вентиляции                                                                                                                                               | 1                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 8.3     | Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов                                                                                                             | 365                                     | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 39,324                                                   |                                         |
|         | ИТОГО по разделу 8:                                                                                                                                                                   |                                         |                                 |                                |                                                     | 45,648                                                   |                                         |
| 9       | Работы по содержанию и ППР, систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД                                                                  |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 9.1     | Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома | 0                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        | работы не выполняются                   |
| 9.2     | Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома                                            | 0                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        | работы не выполняются                   |
|         | ИТОГО по разделу 9:                                                                                                                                                                   |                                         |                                 |                                |                                                     | 0                                                        |                                         |
| 10      | Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД                                                                                                                 |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 10.1    | Устранение аварии                                                                                                                                                                     | 0                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 81,274                                                   |                                         |
| 10.2    | Выполнение заявок населения                                                                                                                                                           | 0                                       | КХ                              | 0                              | 0                                                   | 134,371                                                  | по факту выполненных работ              |
|         | ИТОГО по разделу 10:                                                                                                                                                                  |                                         |                                 |                                |                                                     | 215,645                                                  |                                         |
| 11      | Расход электроэнергии                                                                                                                                                                 |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 11.1    | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)                                                                 | 365                                     | М3                              | 0                              | 0                                                   | 311,731                                                  | по факту выполненных работ              |
|         | ИТОГО по разделу 11:                                                                                                                                                                  |                                         |                                 |                                |                                                     | 311,731                                                  |                                         |
| 12      | Расход воды, потребленной на общедомовые нужды                                                                                                                                        |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 12.2    | Иное                                                                                                                                                                                  |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |



| № п/п                | Наименование работ (услуг)                                                                                                         | Фактическая периодичность работ (услуг) | Единица измерения работ (услуг) | Фактическое количество / объем | Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб | Фактическая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб | Сведения о причинах отклонения от плана |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 12.2.1               | Расход холодной воды потребленной на общедомовые нужды                                                                             | 365                                     | M3                              | 1,675                          | 29,16                                               | 17,828                                                   | по факту выполненных работ              |
| 12.2.2               | Расход горячей воды потребленной на общедомовые нужды                                                                              | 365                                     | M3                              | 0,852                          | 135,79                                              | 42,228                                                   | по факту выполненных работ              |
| 12.2.3               | Водоотведение воды потребленной на общедомовые нужды                                                                               | 365                                     | M3                              | 1,675                          | 20,69                                               | 12,649                                                   | по факту выполненных работ              |
| ИТОГО по разделу 12: |                                                                                                                                    |                                         |                                 |                                |                                                     | 72,705                                                   |                                         |
| 13                   | Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД                                                                         |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 13.1                 | Дератизация                                                                                                                        | 1                                       | KX                              | 3                              | 1594,11                                             | 4,782                                                    |                                         |
| 13.2                 | Дезинсекция                                                                                                                        | 1                                       | KX                              | 1                              | 3764,44                                             | 3,764                                                    | по факту выполненных работ              |
| 13.3                 | Ремонт почтовых ящиков, крепления                                                                                                  | 1                                       | ШТ                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 13.4                 | Иное                                                                                                                               |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 13.4.1               | Техническая инвентаризация                                                                                                         | 0                                       | M2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| 13.4.2               | Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества)                                          | 12                                      | M2                              | 1                              | 1250                                                | 15                                                       | по факту выполненных работ              |
| 13.4.3               | Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроснабжения) | 0                                       | M2                              | 0                              | 0                                                   | 0                                                        |                                         |
| ИТОГО по разделу 13: |                                                                                                                                    |                                         |                                 |                                |                                                     | 23,546                                                   |                                         |
| 14                   | Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД   |                                         |                                 |                                |                                                     |                                                          |                                         |
| 14.1                 | Подметание земельного участка в летний период                                                                                      |                                         |                                 |                                |                                                     | 0                                                        | работа не выполняется                   |
| 14.2                 | Полив тротуаров                                                                                                                    |                                         | M2                              |                                |                                                     | 0                                                        | работа не выполняется                   |
| 14.3                 | Уборка мусора с газона, очистка урн                                                                                                |                                         | M2                              |                                |                                                     | 0                                                        | работа не выполняется                   |
| 14.4                 | Уборка мусора на контейнерных площадках                                                                                            |                                         | KX                              |                                |                                                     | 0                                                        | работа не выполняется                   |
| 14.5                 | Полив газонов                                                                                                                      |                                         | M2                              |                                |                                                     | 0                                                        | работа не выполняется                   |
| 14.6                 | Стрижка газонов                                                                                                                    |                                         | M2                              |                                |                                                     | 0                                                        | работа не выполняется                   |
| 14.7                 | Подрезка деревьев и кустов                                                                                                         |                                         | ШТ                              |                                |                                                     | 0                                                        | работа не выполняется                   |
| 14.8                 | Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства                                                          |                                         | KX                              |                                |                                                     | 0                                                        | работа не выполняется                   |
| 14.9                 | Сдвигка и подметание снега                                                                                                         |                                         | M2                              |                                |                                                     | 0                                                        | работа не выполняется                   |
| 14.10                | Ликвидация скользкости                                                                                                             |                                         | M2                              |                                |                                                     | 0                                                        | работа не выполняется                   |
| ИТОГО по разделу 14: |                                                                                                                                    |                                         |                                 |                                |                                                     | 0                                                        |                                         |
| ИТОГО ПО ОТЧЕТУ:     |                                                                                                                                    |                                         |                                 |                                |                                                     | 4432,208                                                 |                                         |

Все права защищены

Техподдержка

## САЙТЫ МОСКВЫ САЙТЫ РОССИИ

Все материалы сайта доступны по лицензии [Creative Commons Attribution 3.0](#) при условии ссылки на первоисточник (в случае использования материалов сайта в сети Интернет – интерактивная ссылка).

1686 уникальных посетителей сегодня.  
Всего порталы Москвы посетило 345368.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ  
ДИРЕКТОР



Шацкая Н.А.