

Информация предоставлена  
государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства  
в автоматизированном режиме

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 01500e90019b048614b82768890e0909  
Владелец: АО "ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ"  
ОГРН: 1187746468348 ИНН: 7704455470  
Действителен: с 06.06.2023 по 06.08.2024

# ГИС ЖКХ

Государственная  
информационная система  
жилищно-коммунального  
хозяйства

Обращение  
в службу  
поддержки

ООО "КВАДР-М"  
Управляющая организация (УО)  
[REDACTED] - Специалист ✉  
Выйти



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр перечней работ и услуг](#) → [Просмотр перечня](#)

### Просмотр перечня оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом, выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Адрес дома: 109144, г Москва, проезд Батайский, д. 65

Статус: Информация размещена

Период формирования перечня 01.2024 - 12.2024

Количество работ, услуг: 2236

Количество месяцев: 12

Итоговая стоимость,  
руб.: 11173743.46

Наименование оказываемой услуги, выполняемой работы	Код работы, услуги	Вид работ, услуг	Цена, руб.	Объём	Количество	Стоимость
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом (ед)	18	Иные				1909497.60
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей (Раз)	19	Обслуживание	2.8	369.2	314	324600.64
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа (м[2*])	51	Обслуживание	2.44	1917.6	52	243305.09
Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов (м[2*])	42	Обслуживание	3.77	96	303	109661.76
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов (клапан)	43	Обслуживание	43.23	96	52	215804.16
Мытье пола кабины лифта (м[2*])	115	Обслуживание	4.02	20.4	314	25750.51
Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей (м[2*])	52	Обслуживание	3.99	430.82	314	539757.15
Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа (м[2*])	53	Обслуживание	3.14	2321.38	24	174939.20
Мытье окон (м2 площади окна с одной стороны)	38	Обслуживание	10.3	1079.32	1	11117.00
Влажная прстирка стен на лестничных клетках (м[2*])	48	Обслуживание	3.43	665.35	1	2282.15

Влажная протирка плафонов на лестничных клетках (шт)	47	Обслуживание	2.15	444	1	954.60
Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек; (м2 площади окна с одной стороны)	33	Обслуживание	5	440.67	1	2203.35
Влажная протирка подоконников (м[2*])	16	Обслуживание	4.99	43.62	2	435.33
Влажная протирка оконных решеток (м[2*])	118	Обслуживание	4.8	11.17	1	53.62
Влажная протирка чердачных лестниц (м[2*])	49	Обслуживание	3.22	12	1	38.64
Влажная протирка отопительных приборов (м[2*])	50	Обслуживание	6.19	66.8	2	826.98
Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (м[2*])	39	Обслуживание	3.07	195.84	1	601.23
Влажная протирка почтовых ящиков (м[2*])	17	Обслуживание	2.5	16.15	1	40.38
Влажная протирка стен, дверей кабины лифта (м[2*])	15	Обслуживание	4.43	213.29	24	22676.99
Очистка кровли и её элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев (м[2*])	21	Обслуживание	2.45	2647	2	12970.30
Очистка кровли от снега (м[2*])	54	Обслуживание	9.18	300	6	16524.00
Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (шт)	56	Обслуживание	70.54	12	12	10157.76
Очистка подвалов и чердаков от мусора (м[2*])	57	Обслуживание	2.18	2905.7	1	6334.43
Уборка мусороприемной камеры (м[2*])	58	Обслуживание	34.17	36	366	450223.92
Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) (усл. ед)	125	Обслуживание	7446.54	1	1	7446.54
Удаление мусора из мусороприемных камер (м[3*])	114	Обслуживание	149.73	4.8	366	263045.66
Герметизация стыков стен и фасадов (м)	12	Текущий ремонт	80000	1	1	80000.00
Ремонт штукатурки гладких фасадов (усл. ед)	64	Текущий ремонт	60000	1	1	60000.00
Окраска и промывка фасадов (усл. ед)	65	Текущий ремонт	80000	1	1	80000.00
Окраска, промывка цоколей (усл. ед)	67	Текущий ремонт	8.61	229	2	3943.38
Иное (Стены и фасад) (усл. ед)	124	Текущий ремонт				17000.00
Ремонт дверей в помещениях общего пользования (усл. ед)	69	Текущий ремонт	3000	1	1	3000.00
Ремонт окон в помещениях общего пользования (усл. ед)	72	Текущий ремонт	2000	1	1	2000.00
восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов. (усл. ед)	116.1	Текущий ремонт	200000	1	1	200000.00

Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) (усл. ед)	75	Текущий ремонт	23000	1	1	23000.00
Утепление трубопроводов в чердачных помещениях (усл. ед)	82	Текущий ремонт	2000	1	1	2000.00
Утепление трубопроводов в подвальных помещениях (усл. ед)	83	Текущий ремонт	5000	1	1	5000.00
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отпления, утепление бойлеров (усл. ед)	86	Текущий ремонт	580000	1	1	580000.00
Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов (усл. ед)	89	Текущий ремонт	60000	1	1	60000.00
Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков (усл. ед)	92	Текущий ремонт	64226.28	1	1	64226.28
Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах (усл. ед)	95	Текущий ремонт	80110.37	1	1	80110.37
Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков (усл. ед)	96	Текущий ремонт	140000	1	1	140000.00
Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков (усл. ед)	97	Текущий ремонт	160000	1	1	160000.00
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования (усл. ед)	98	Текущий ремонт	10000	1	1	10000.00
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов) (усл. ед)	99	Текущий ремонт	40000	1	1	40000.00
Техническое обслуживание светильников дежурного освещения (усл. ед)	100	Текущий ремонт				30000.00
Мойка сменных мусоросборников (шт)	108	Обслуживание	15.06	6	12	1084.32
Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода (усл. ед)	103	Текущий ремонт	76.11	6	12	5479.92
Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода (м[2])	109	Обслуживание	153	270.3	1	41355.90
Дезинфекция мусоросборников (шт)	110	Обслуживание	22.63	6	12	1629.36
Устранение засора мусоропровода (шт)	111	Обслуживание	1097.98	28	12	368921.28

Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов (нет)	8	Обслуживание				962104.80
Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики (усл. ед)	105	Текущий ремонт				420000.00
Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода) (усл. ед)	119	Текущий ремонт	20000	1	1	20000.00
Проверка дымоходов и вентканалов (нет)	30	Обслуживание				2000.00
Устранение аварии (усл. ед)	31	Обслуживание				243884.92
Выполнение заявок населения (усл. ед)	46	Текущий ремонт				573395.78
Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды) (усл. ед)	112	Иные				830000.00
Расход воды на общедомовые нужды (усл. ед)	113	Иные				240000.00
Дезинсекция подвалов (нет)	29	Обслуживание	20000	1	1	20000.00
Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме) (усл. ед)	106	Иные				1377358.16
Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств (усл. ед)	101	Текущий ремонт	10000	1	1	10000.00
Ремонт или замена входных дверей в подъезды (усл. ед)	71	Текущий ремонт	20000	1	1	20000.00
Замер сопротивления изоляции (шт)	25	Обслуживание	45000	1	1	45000.00

[← Вернуться в реестр перечней работ \(услуг\)](#)

Аннулировать информацию

Отменить перечень